

# 翠竹花園業主立案法團

## The Incorporated Owners of Tsui Chuk Garden

Management Office, Level 5, Tsui Chuk Commercial Complex, 8 Chui Chuk Street,

Wong Tai Sin, Kowloon. Tel : 2353 0394 / 2350 3030

九龍 黃大仙 翠竹街八號 翠竹商場五樓管理處 電話： 2353 0394 / 2350 3030

法團檔號：TCG-IO-L045-24

### 溫馨提示 - 提防騙案

管委會近日接到住戶舉報，表示單位門口收到「來歷不明」包裹，內藏小禮品及抽獎單張，吸引住戶用手機掃瞄二維碼抽獎及留下聯絡資料，疑似騙案手法。管委會已督促管理公司加強保安及巡邏，並留意會否與其他樓層住客或訪客等有關。

騙徒手法曾出不窮，千變萬化，除電話騙案(如訛稱執法部門、政府機構、稱是事主之家人朋友協助，騙取金錢等)，亦有網上釣魚程式、詐騙網站連結等騙取個人資料，懇請各住戶加強留意識，提高警覺，提防騙案。



管委會再次提醒各住戶，切勿向陌生人透露個人資料，不要胡亂以手機掃瞄可疑二維碼或可疑網址，提醒家中長者，小心提防，避免受騙。

如對來電者身份感到懷疑，切勿答應對方任何要求，應主動查問對方身份求證真偽，並即時通知家人或向警方求助。

此致

翠竹花園各住戶



翠竹花園業主立案法團 謹啟

二〇二四年十月二十一日