

翠竹花園業主立案法團

The Incorporated Owners of Tsui Chuk Garden

Management Office, Level 5, Tsui Chuk Commercial Complex, 8 Chui Chuk Street,
Wong Tai Sin, Kowloon. Tel : 2353 0394 / 2350 3030

九龍黃大仙翠竹街八號翠竹商場五樓管理處 電話：二三五三 〇三九四 / 二三五〇 三〇三〇

本法團檔號：TCG-IO-N003-26

第十一屆管理委員會 第四次會議

謹定於

日期：二〇二六年二月五日(星期四)

時間：下午二時三十分

地點：翠竹商場五樓管理處

- 議程：
1. 通過第十一屆第三次會議記錄；
 2. 主席報告；
 3. 商討及議決清潔服務合約(一年)；
 4. 商討及議決園藝保養合約(兩年)；
 5. 商討及議決保安系統保養合約(兩年)；
 6. 商討及議決外援保安員單價定額收費合約(一年)；
 7. 商討及議決固定電力裝置及設備與有關裝置之定期測試(WR2)；
 8. 商討及議決修葺單位外牆紙皮石及石屎工程；
(第 10、13 座 及 6、7 座 及 1、2、8、11 座及 5、9 座)
 9. 商討及議決更換紅坳排污喉(第 14 座)；
 10. 商討及議決緊急維修升降機水濕意外(12 座 2 號及 3 號升降機)；
 11. 商討及議決緊急維修馬路地底咸水喉工程(4 座巴士站)；
 12. 商討及議決緊急維修沖廁水供水系統工程(第 2 座上水泵房)；
 13. 各小組報告；
 14. 管理公司報告；
 15. 其他事項。

此致

翠竹花園業主立案法團各委員



翠竹花園業主立案法團

召集人：張思驊 秘書 敬約

二〇二六年一月二十八日