

# 翠竹花園業主立案法團

## The Incorporated Owners of Tsui Chuk Garden

Management Office, Level 5, Tsui Chuk Commercial Complex, 8 Chui Chuk Street,  
Wong Tai Sin, Kowloon. Tel : 2353 0394 / 2350 3030

九龍黃大仙翠竹街八號翠竹商場五樓管理處 電話：二三五三 〇三九四 / 二三五〇 三〇三〇

本法團檔號：TCG-IO-N016-24

敬啟者：

### 有關 更換升降機工程 (十一)：工程動工

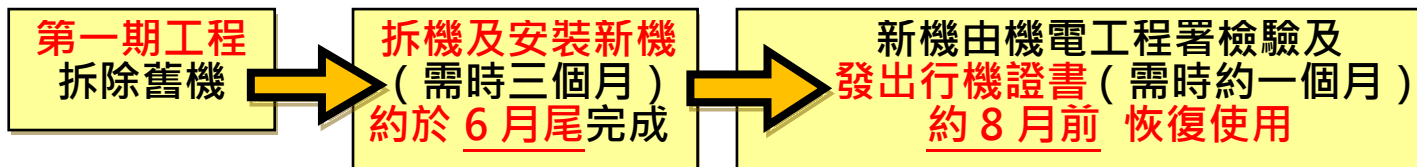
本苑更換升降機工程已於 2024 年 3 月 11 日進行首期動工，共七部升降機開始**拆除舊機及安裝「上海三菱」原廠新機**，並由升降機承辦商「新輝」安排下，進行動工儀式，祈望工程一切順利。

#### 【第一期工程現正進行之座數】

*第 1 座 1 號	第 3 座 2 號	第 9 座 2 號	*第 13 座 1 號
*第 2 座 1 號	第 8 座 2 號	第 10 座 2 號	

**第二期工程：暫定安排其餘座數(第 4, 5, 6, 7, 11, 12 及 14 座)，預計約 24 年 6 至 8 月動工，屆時請留意最新通告公佈為實。**

註：更換升降機工程分五期進行，每期同步更換六 / 七部升降機(每座每次更換一部)，先後次序取決於升降機之機件狀況、壞機率及各座情況等因素。



### 換機期間 注意事項

各業戶留意自己居住大廈的更換升降機時間表，由於各座地形不同，請避免在工程期間清倒泥頭、搬運大型物件 / 傢俱等，請注意：

- 業戶應預留出門時間，避免耽誤行程；
- 業戶可考慮安排彈性或提早出門時間，避過使用升降機的高峰期；
- 低層業戶可按情況考慮使用樓梯，減少等候升降機時間；
- 非上班上學的居民可減少或避免於繁忙時間出門。

\* 由於 21 層座數只有兩部升降機，工程期間需暫停一部升降機，只餘下一部升降機載客，因此 21 層座數作出以下安排：

21 層座數  
的業戶注意

21 層座數倒垃圾安排：收集垃圾時間修訂為 11:00-12:00 及 21:00-22:00。屆時將臨時佔用半部升降機運送垃圾，敬請各業戶體諒。

裝修安排：管理處將按實際情況**禁止業戶清倒泥頭 / 搬運大型物件 / 傢俱等**。敬請業戶避開更換升降機工程期間，進行裝修或搬運等。

此致  
翠竹花園各業戶



翠竹花園業主立案法團 謹啟  
二〇二四年三月十三日