

# 翠竹花園業主立案法團

## The Incorporated Owners of Tsui Chuk Garden

Management Office, Level 5, Tsui Chuk Commercial Complex, 8 Chui Chuk Street,  
Wong Tai Sin, Kowloon. Tel : 2353 0394 / 2350 3030

九龍黃大仙翠竹街八號翠竹商場五樓管理處 電話：二三五三 〇三九四 / 二三五〇 三〇三〇

本法團檔號：TCG-IO-N022-24

敬啟者：

### 有關 更換升降機工程 (十二)：第二期 工程

本苑更換升降機工程已於 2024 年 3 月 11 日進行首期動工，**第二期工程共七部升降機於 5 月起陸續分階段動工**，包括拆除舊機及安裝「上海三菱」原廠新機。



第一期 進行中			第二期 即將動工			
*1 座	*2 座	3 座	*4 座	*5 座	*6 座	7 座
1 號機	1 號機	2 號機	1 號機 (已動工)	2 號機	2 號機	2 號機 (22/5 動工)

第一期 進行中			第二期 即將動工	進行中	即將動工	
8 座	9 座	10 座	*11 座	12 座	*13 座	*14 座
2 號機	2 號機	2 號機	2 號機	2 號機	1 號機	2 號機 (22/5 動工)

- ✚ **第二期工程**暫定安排第 4,5,6,7,11,12 及 14 座，將視乎壞機情況等因素，必要時會再作調整；業戶請留意各座最新停機通告公佈為實。
- ✚ 更換升降機工程分五期進行，每期同步更換六 / 七部升降機 (每座每次更換一部)，先後次序取決於升降機之機件狀況、壞機率及各座情況等因素。

### 換機期間 注意事項

由於各座地形不同，請避免在工程期間清倒泥頭、搬運大型物件 / 傢俱等，請注意：

- ✚ 業戶應預留出門時間，避免耽誤行程；業戶可考慮安排彈性或提早出門時間，避開使用升降機的高峰期；非上班上學的居民可減少或避免於繁忙時間出門。
- ✚ 低層業戶可按情況考慮使用樓梯，減少等候升降機時間。

21 層座數  
業戶注意

- \* 由於 21 層座數只有兩部升降機，工程期間需暫停一部升降機，只餘下一部升降機載客，因此 21 層座數作出以下安排：
  - 倒垃圾安排：收集垃圾時間修訂為 11:00-12:00 及 21:00-22:00。屆時將臨時佔用半部升降機運送垃圾，敬請各業戶體諒。
  - 裝修：管理處將按實際情況禁止業戶清倒泥頭 / 搬運大型物件 / 傢俱等。敬請業戶避開更換升降機工程期間進行裝修或搬運等。

此致  
翠竹花園各業戶

翠竹花園業主立案法團 謹啟  
二〇二四年五月二十一日

