

# 翠竹花園業主立案法團

## The Incorporated Owners of Tsui Chuk Garden

Management Office, Level 5, Tsui Chuk Commercial Complex, 8 Chui Chuk Street,

Wong Tai Sin, Kowloon. Tel : 2353 0394 / 2350 3030

九龍黃大仙翠竹街八號 翠竹商場五樓管理處

電話：二三五三 〇三九四 / 二三五〇 三〇三〇

本法團檔號：TCG-IO-N035-25

敬啟者：

### 有關：預防電話詐騙事宜

管委會近日接獲業戶反映，表示收到【自稱為「樓下住戶」】以“手機短訊”向該業戶反映「其單位於晚上發出噪音/漏水等問題，並要求添加“WhatsApp”以發送噪音聲響或滲濇視像等」。

管委會特此提醒各業戶，倘若接獲來歷不明短訊或來電，切勿回覆或按照訊息內容做任何行動，以防騙徒有機可乘。

- 拒絕
- 掛線
- 報案



你好，我係樓下？小姐，最近你啲樓上嘈咗好幾晚影響咗我休息，我有錄音請WhatsApp我send俾你聽，麻煩留言，唔該



疑似手機詐騙短訊↑

如有懷疑或已遭短訊欺詐，可致電香港警務處反詐騙協調中心「防騙易 18222」熱線或報警處理。

如有任何查詢，可致電管理處 2350 3030 與職員聯絡。

此致  
翠竹花園各業戶



翠竹花園業主立案法團 謹啟  
二〇二五年九月五日