

# 翠竹花園業主立案法團

## The Incorporated Owners of Tsui Chuk Garden

Management Office, Level 5, Tsui Chuk Commercial Complex, 8 Chui Chuk Street,  
Wong Tai Sin, Kowloon. Tel : 2353 0394 / 2350 3030

九龍黃大仙翠竹街八號翠竹商場五樓管理處 電話：二三五三 〇三九四 / 二三五〇 三〇三〇

敬啟者：

### 有關「樺加沙」襲港：全苑清理工作

颱風『樺加沙』襲港期間，天文台懸掛十號颱風信號，本港多處出現塌樹及水浸情況。有鑑於過往經驗，**管委會成員在打風前已巡視全苑，並指示管理公司嚴陣以待**，包括加固屋苑設施，巡視大廈天台去水及太陽能板是否穩妥、清通去水渠及沙井等設施，同時提示工程部準備好各項裝備，以作緊急情況下使用。

颱風過後，**管委會成員隨即聯同管理處職員巡視屋苑了解受颱風影響之情況**，本苑有賴在風季前已進行全苑修樹，大大減低塌樹風險，故本次颱風所導致的樹木損毀相對較低，苑內行車路面均正常無阻。因在颱風下泳池遍佈樹葉，管委會已即時督促泳池承辦商用最快速度清理樹葉及清潔泳池，預計於 26 日可重新開放泳池給業戶繼續享用。

現時經初步點算，本苑約近有 40 宗損壞項目，包括樹木倒塌、天台門受損、車輛受損、外圍設施(波燈)受損，**有少量塌樹阻擋部份行人路及山邊樓梯**，管委會已立即安排園藝承辦商**即日起到苑進行清理塌樹工作**，減低任何潛在風險。



↑天台門被吹至外牆外懸掛  
需緊急處理



法團主席、副主席、委員及管理公司進行颱風後巡查屋苑情況

如有任何查詢，可於辦公時間致電 23503030 與管理處職員聯絡。

此致  
翠竹花園各業戶

翠竹花園業主立案法團 謹啟  
二〇二五年九月二十五日

