

翠竹花園業主立案法團

The Incorporated Owners of Tsui Chuk Garden

Management Office, Level 5, Tsui Chuk Commercial Complex, 8 Chui Chuk Street,

Wong Tai Sin, Kowloon. Tel : 2353 0394/2350 3030

九龍黃大仙翠竹街八號 翠竹商場五樓管理處 電話：二三五三〇三九四 / 二三五〇三〇三〇

本法團檔號：TCG-IO-N053-24

敬啟者：

有關：10座3號升降機（L3）故障匯報

本座3號舊升降機（L3）因故障現時暫停使用，管委會向承辦商詳細了解原因及維修情況；根據承辦商「新輝」匯報：【由於3號升降機系統已嚴重老化，故障不但頻密，更出現速度不穩定的現象。經升降機維修人員及註冊工程師詳細檢查原因後，診斷為隨行電纜內有電線暗斷，因而造成控制系統出錯，速度不穩定等，隨時造成不可預測的運行風險】。故此，經風險評估後10座3號機不建議使用。

現時，10座1號（L1）新機更新工程已完成，並獲機電署安排最快於12月6日（本星期五）到本苑進行新機檢驗，盡快發出准用證，希望新機可於數日內投入使用。

管委會將密切跟進情況，當1號（L1）新機投入使用後，隨即為3號（L3）舊機動工，進行更新升降機工程。

在此，感謝各業戶之體諒，而早上繁忙時間使用升降機人次可能會增加，各位可考慮提早出門，以避免行程受到延誤。

如有任何查詢，請致電翠竹花園管理處 2350 3030。

此致

翠竹花園第10座各業戶



翠竹花園業主立案法團 謹啟

二〇二四年十二月五日